



PORTAL DE TRANSPARENCIA E INFORMACIÓN AL CONSUMIDOR
DATOS TÉCNICOS DEL INMUEBLE DEL PROYECTO "La Reserva de Huaral"

DATOS GENERALES

Empresa	AYBAR CORP
Proyecto	<i>La Reserva de Huaral</i>

PARTIDA REGISTRAL N.º 1

N.º de Partida Registral	Nº 60160069
Lote Matriz	25-L
Ubicación del Lote	<i>Sector LUCHIHUASI, Huaral, Lima</i>
Área del Lote (m2)	150000
Linderos	N: PROPIEDAD DE TERCEROS S: LOTE 30-L E: CARRETERA HUARAL - SAYAN O: LOTE 74-L
% de Terreno que Ocupa el Proyecto	1
Cantidad de Lotes	3257.0
Medidas Perimétricas	3922.1
Área de Lotización	324599.46
Área Comunes	202764.2227

PARTIDA REGISTRAL N.º 2

N.º de Partida Registral	Nº 60160184
Lote Matriz	26-L
Ubicación del Lote	<i>Sector LUCHIHUASI, Huaral, Lima</i>
Área del Lote (m2)	150000
Linderos	N: PROPIEDAD DE TERCEROS S: LOTE 30-L E: CARRETERA HUARAL - SAYAN O: LOTE 74-L
% de Terreno que Ocupa el Proyecto	1
Cantidad de Lotes	3257.0
Medidas Perimétricas	3922.1
Área de Lotización	324599.46
Área Comunes	202764.2227

DIRECCIÓN :

• Av. Javier Prado Este 4457, Santiago de Surco
• Av. Circunvalación del Golf Los Incas 134, Santiago de Surco Patio Panorama, Torre 02 - piso 19



PARTIDA REGISTRAL N.º 3

N.º de Partida Registral	Nº 60159536
Lote Matriz	27-L
Ubicación del Lote	Sector LUCHIHUASI, Huaral, Lima
Área del Lote (m2)	150000
Linderos	N: PROPIEDAD DE TERCEROS S: LOTE 30-L E: CARRETERA HUARAL - SAYAN O: LOTE 74-L
% de Terreno que Ocupa el Proyecto	1
Cantidad de Lotes	3257.0
Medidas Perimétricas	3922.1
Área de Lotización	324599.46
Área Comunes	202764.2227

PARTIDA REGISTRAL N.º 4

N.º de Partida Registral	Nº 60159535
Lote Matriz	28-L
Ubicación del Lote	Sector LUCHIHUASI, Huaral, Lima
Área del Lote (m2)	150000
Linderos	N: PROPIEDAD DE TERCEROS S: LOTE 30-L E: CARRETERA HUARAL - SAYAN O: LOTE 74-L
% de Terreno que Ocupa el Proyecto	1
Cantidad de Lotes	3257.0
Medidas Perimétricas	3922.1
Área de Lotización	324599.46
Área Comunes	202764.2227

DIRECCIÓN:

• Av. Javier Prado Este 4457, Santiago de Surco
• Av. Circunvalación del Golf Los Incas 134, Santiago de Surco Patio Panorama, Torre 02 - piso 19



PARTIDA REGISTRAL N.º 5

N.º de Partida Registral	Nº 60159898
Lote Matriz	29-L
Ubicación del Lote	Sector LUCHIHUASI, Huaral, Lima
Área del Lote (m2)	150000
Linderos	N: PROPIEDAD DE TERCEROS S: LOTE 30-L E: CARRETERA HUARAL - SAYAN O: LOTE 74-L
% de Terreno que Ocupa el Proyecto	1
Cantidad de Lotes	3257.0
Medidas Perimétricas	3922.1
Área de Lotización	324599.46
Área Comunes	202764.2227

PARTIDA REGISTRAL N.º 6

N.º de Partida Registral	Nº 60159914
Lote Matriz	73-L
Ubicación del Lote	Sector LUCHIHUASI, Huaral, Lima
Área del Lote (m2)	150000
Linderos	N: PROPIEDAD DE TERCEROS S: LOTE 30-L E: CARRETERA HUARAL - SAYAN O: LOTE 74-L
% de Terreno que Ocupa el Proyecto	1
Cantidad de Lotes	3257.0
Medidas Perimétricas	3922.1
Área de Lotización	324599.46
Área Comunes	202764.2227

Nota: La información presentada corresponde a los datos técnicos y registrales del predio a la fecha de publicación, y se actualiza conforme lo requiera la normativa vigente.

DIRECCIÓN:

• Av. Javier Prado Este 4457, Santiago de Surco
• Av. Circunvalación del Golf Los Incas 134, Santiago de Surco Patio Panorama, Torre 02 - piso 19